

Resultatopgørelse pr. 31.12.2023

4.3.2024

 Grundejerforeningen  
**HVIDTJØRNE**

## Grundejerforeningen - Hvidtjørnen

	<u>Regnskab 2023</u>	<u>Budget 2024</u>	<u>Budget 2025</u>	<u>Kommentar</u>
<b><u>Indtægter</u></b>				
Kontingent 1.500 kr. x Parcel 97	145.500,00	145.500,00	145.500,00	
Kontingent Østerhåb 200 kr. x Parcel 95	19.000,00	19.400,00	19.400,00	
Kontingent Østerhåb 200 kr. x 2 Restancer manglende betaling	400,00	0,00	0,00	
Bonus Tryk forsikring	106,62	110,00	110,00	
Rykkergebyr	425,00			
Renteindtægt vejkonto	157,76	200,00	200,00	
<b>Indtægter I alt</b>	<b>165.589,38</b>	<b>165.210,00</b>	<b>165.210,00</b>	
<b><u>Udgifter</u></b>				
Generalforsamling	460,68	1.000,00	1.000,00	
Bestyrelsesmøder/arbejdsdag		5.000,00	5.000,00	
Kontorhold, hjemmeside	658,00	700,00	700,00	Hjemmeside/domane
Bankgebyr	522,00	600,00	600,00	
Græsslåning Østerhåb (19.350/97 = 199,49 kr. pr. husstand)	19.350,00	19.350,00	19.350,00	200 kr. pr. husstand
<b>Fællesområder:</b>				
- etablerings omk.	57.250,00	42.750,00		1. etape 2023/2. etape grønne område 2024
(Godkendt generalforsamling 50.000 kr. x 2)				
Græsslåning (9 x 2.687,50 kr.)	24.187,50	37.800,00	37.800,00	Afsat til 14 gange slåning 14 x 2.700 kr.
Sprøjtning af stier - holdes pænt		11.250,00	11.250,00	Hvert år en nødvendighed
- vedligeholdelses omk.				
forventer først træbeskæring om 1-2 år				
<b>Sne</b>				
		25.000,00	25.000,00	Afsat til 10 gange snerykning/saltning
Forsikringer	1.806,05	5.000,00	5.000,00	Ansvar bestyrelsen, + ved overtagelse erhvervsforsikring
Hensættelse til asfalt 97 x 9.423/20	45.701,55	45.701,55	45.701,55	
Hjertestarter (25.000 kr. + moms)		31.250,00		Blev godkendt til generalforsamling i 2023, men ingen action til dato
El (hjertestarter)		250,00	250,00	
<b>Udgifter I alt</b>	<b>149.935,78</b>	<b>225.651,55</b>	<b>151.651,55</b>	
<b>Årets drifts resultat</b>	<b>15.653,60</b>	<b>-60.441,55</b>	<b>13.558,45</b>	

	<u>Regnskab 2023</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>4.3.2024</u> <u>31.12.2025</u>
<b>Balance</b>			
<b><u>Aktiver</u></b>			
Bank konto - 9570 12932588	441.599,62	381.558,07	395.116,52
Vej konto - DB 9570-12936729	182.963,96	228.665,51	274.367,06
Kontingent Østerhåb, tilgodehavende betaling fra 2 parceller	400,00		
<b>Aktiver I alt</b>	<b>624.963,58</b>	<b>610.223,58</b>	<b>669.483,58</b>
<b><u>Passiver</u></b>			
<b><u>Egenkapital:</u></b>			
Overført fra tidligere år	563.608,43	442.157,38	381.715,83
Årets resultat	15.653,60	<u>-60.441,55</u>	<u>13.558,45</u>
Hensættelse til asfalt (første tre år 2020-2022) = 3 x 45.701,55	<u>-137.104,65</u>		
Ultimo	442.157,38	381.715,83	395.274,28
<b><u>Hensættelse asfalt</u></b>			
Tidligere år (2020-2022)	137.104,65	182.806,20	228.507,75
Indeværende år	<u>45.701,55</u>	<u>45.701,55</u>	<u>45.701,55</u>
Hensat ultimo	182.806,20	228.507,75	274.209,30
<b>Passiver I alt</b>	<b>624.963,58</b>	<b>610.223,58</b>	<b>669.483,58</b>

Lars Birkemose/Revisor

Kasper Laursen

Anders Trust

Gitte Friberg

Jesper Vestergaard Krogh

Morten A. Nielsen

Pernille Dyhr Faber

Lone Glerup Pedersen