

Kære Grundejer

Så nærmer vi os 3 store begivenheder. Juleaften, Nytårsaften og overtagelse af Hvidtjørnen.

Vi har i dag haft en positiv overdragelsesrunde sammen med Brian fra kommunen og vi må konstatere, at vi langt om længe nærmer os mål. Et resultat vi i bestyrelsen begynder at være meget tilfredse med.

Kommunen udarbejder nu et overdragelsesdokument til bestyrelsen i grundejerforeningen og pr. 1/1-22 har vi overtaget Hvidtjørnen.

Vi har noteret nogle enkelte punkter, som gennemgås igen til 1 års eftersyn. Det omhandler bl.a. enkelte steder på asfalten, kantstenenes holdbarhed, manglende græs i rabatterne, samt træernes vækst.

Derudover ligger der også en aftale om et 5 års eftersyn, som vi i grundejerforeningen selv skal arrangere med kommunen, når vi kommer dertil. Vi har krav på det, vi skal bare selv indkalde til det, når vi kommer dertil.

Der mangler fra kommunens side at blive kørt 90m³ muldjord på det store grønne areal. Det vil det blive i løbet af foråret, så vi kan få etableret et hyggeligt fællesareal. Kommunen sørger i samme ombæring for, at få det grønne areal klippet i bund inden muldjorden ankommer.

Ang. de røde plastik tomrør, som stikker op enkelte steder er det grundejerens. Disse tomrør kan den enkelte grundejer skære til eller dække til, hvis man ønsker det. De andre ledninger, som stikker op enkelte steder, forventer vi at elselskaberne tager sig af, når vi kommer så langt.

Hvis nogen stadig har klagesager, som ikke er færdigbehandlet, vil vi rigtig gerne vide det nu. Ellers vil vi i bestyrelsen skrive under på overdragelsepapirerne, når de er os for hånde.

Vi glæder os rigtig meget til at overtage området og vi er i bestyrelsen stolte over, at vores fælleskamp, som en samlet grundejerforening, har båret frugt og at Hvidtjørnen nu står flot. Så tak til alle for jeres indsats igennem de sidste to år.

Slutteligt vil vi ønske alle grundejerne en rigtig glædelig jul, samt et godt nytår.

Glædelige julehilsner

Bestyrelsen for grundejerforeningen Hvidtjørnen.